



MMK-GGT

HÍRLEVÉL

2022. január 10.

Kedves Kollégák!

Változások az épület feltüntetések és bontások eljárásában

Megjelent a Kormány 788/2021. (XII. 27.) Korm. rendelete egyes építésügyi tárgyú kormányrendeletek módosításáról, amely 2022. január 11-i hatállyal módosítja az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletet.

Ismét nem lesz kötelező az építmény, építményrész bontása, valamint az építési engedélyhez, egyszerű bejelentéshez vagy örökségvédelmi bejelentéshez nem kötött építmény felépítésének, meglétének igazolása céljából kért hatósági bizonyítvány kérelemhez csatolni a záradékolt vázrajzot. A jogszabály ezentúl mindkét fajta eljárást megengedi, ha előbb van záradékolt vázrajz, akkor az építésügyi hatóság a hatósági bizonyítvány ÉTDR-en keresztül történő megküldésével megkeresi földhivatalt a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése iránt. Ekkor a záradékolt vázrajz már a földhivatalnál van, és megtörtént a vázrajz beadásakor az átvezetési díj befizetése is. Ha nincs záradékolt vázrajz, akkor a kiadott hatósági bizonyítványt ÉTDR-en keresztül csak tájékoztatásul küldi meg a földhivatalnak. Ekkor záradékolásra leadáskor be kell fizetni az átvezetési díjat, be kell adni az adatváltozási kérelmet, meg a hatósági bizonyítványt eredetiben papíron.

Létrehozták az önálló Földmegfigyelési Információs Rendszert

Megjelent a 2021. évi CXLIV. törvény a Földmegfigyelési Információs Rendszerről, valamint ezzel összefüggésben egyes törvények módosításáról és a 769/2021. (XII. 23.) Korm. rendelet a Földmegfigyelési Információs Rendszerről szóló törvény végrehajtásáról és a kereskedelmi úrfelvétel beszerzések központosított közbeszerzési rendszeréről, valamint ezzel összefüggésben egyes kormányrendeletek módosításáról, hatályba léptek január elsején.

A Földmegfigyelési Operatív Központ feladatait a Lechner Tudásközpont látja el, az adatok az eFöld portálon lesznek elérhetők.

Módosult a földmérési törvény is, az űrtávérzékelési adatbázis nem állami alapadatként tartalmazza a Sentinel Földmegfigyelési Adatbázis adatait. Ezentúl közpénzekből finanszírozott feladatokhoz szükséges űrtávérzékelési adat nem a földmérési és térinformatikai államigazgatási szervtől szerezhető be (Lechner Központ), hanem minden adatigénylést a Földmegfigyelési Operatív Központ (Lechner Központ) teljesít.

Összeállította: Hajdú György