



MMK-GGT

HÍRLEVÉL

2019. 07. 17.

Kedves Kollégák!

Változások a földmérési és ingatlan-nyilvántartási törvényben

Fő szakaszaiban július 16-án lép hatályba a 2019. évi LXIV. törvény az egyes törvényeknek az épített és a természeti környezet védelmével, valamint a kulturális örökségvédelemmel összefüggő módosításáról. A módosított 13 törvény között van a földmérési és ingatlan-nyilvántartási is.

Az ingatlan-nyilvántartásban felszámolják a közhiteles nyilvántartások közötti ellentmondásokat. Ha az ingatlan művelési ága, fő rendeltetése vagy jogi jellege vonatkozásban változás történik, a nyilvántartást vezető szerv ezeket az adatokat automatikusan átadja az ingatlanügyi hatóságnak. A jelenleg fennálló ellentmondásokat 3 éven belül kell megszüntetni. Az összehasonlítást és az adatátadást az egyéb közhiteles nyilvántartást vezető szerv intézi. A talált ellentmondásokról az ingatlan tulajdonosát előbb értesítik, mint az ingatlanügyi hatóságot.

Melyek lehetnek azok a nyilvántartások amelyek ezentúl összhangban lesznek a tulajdoni lappal: a műemlékek, a műemléki területek, a régészeti lelőhelyek, a helyi építészeti védelem, az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott területek művelési ága.

Az ezzel egy időben módosított díj törvény szerint ezek az eljárások díjmentesek lesznek.

A földmérési törvény változása ennél kisebb mértékű, a Lechner Tudásközpont több feladatához térítésmentesen hozzáférhet a legfrissebb ortofotókhoz.

Kialakultak a szervezeti keretei a földmérés irányításának

Július 5-től hatályos a Miniszterelnökség új Szervezeti Működési Szabályzata. (A Miniszterelnökséget vezető miniszter 10/2019. (VII. 4.) MvM utasítása a Miniszterelnökség Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2018. (VII. 3.) MvM utasítás módosításáról)

E szerint Ingatlan-nyilvántartási és Térképészeti Főosztály alakul a minisztériumban két osztállyal, az Ingatlan-nyilvántartási és a Térképészeti Osztállyal. A terület felügyeletét a közszolgálatért felelős államtitkár (Tuzson Bence) látja el, az államtitkárságon belül a hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz (Bíró Attila) tartozik.

Mérnökgeodéziai konferencia

Várhatóan október második felében kerül megrendezésre a tagozat és a BPMK közös konferenciája. Siki Zoltán várja előadók jelentkezését. A korábbi konferenciák anyagai a <http://mmk-ggt.hu/konferenciak> oldalon érhetők el.

GITA konferencia

Május végén sikeresen lezajlott a konferencia. Az elhangzott előadások prezentációi megtalálhatók a <http://gita.hu> oldalon.

Összeállította: Hajdú György